

# STAVEBNÍ ÚŘAD MĚSTA PŘEROVA

Bratrská 34, 750 00 Přerov

**Petr ZACHRDLE**  
Lančkových 5  
750 00 Přerov  
-----

V Přerově dne ..... **10.1.1994** .....

Č.j.: ..... **2738/93-SÚ** .....

toto číslo uvádějte vždy při písemném styku v této věci

Vyřizuje: ..... **Ing. Janderka** .....

Věc: *kolaudační rozhodnutí stavby* - **garáž u domu č.p. 1930 v Přerově**

## KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ čís. 12/94

**Petr ZACHRDLE**

.....  
podal(i) dne **19.7.1993** ..... návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu. Stavební úřad města Přerova jako příslušný stavební úřad provedl podle § 80 zákona č. 50/76 Sb. kolaudační řízení spojené s místním šetřením dne **24.8.1993**, o kterém uvědomil účastníky řízení.

Vzhledem k výsledku kolaudačního řízení rozhodl Stavební úřad města Přerova jako příslušný stavební úřad podle § 82, odst. 1 zákona číslo 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

*povolit užívání stavby* - **garáže pro osob. automobil u domu č.p. 1930 v Přerově, Lančkových 5. Garáž 6x14 m, s plynosil. tvárnice. Bez vytápění a el. energie.**

postavené na parcele č. **1619** ..... k.ú. **Přerov** .....

Pro užívání stavby Stavební úřad města Přerova stanoví podle § 82 odst. 2 zákona č. 50/76 Sb. a § 43 odst. 2 vyhl. č. 85/76 Sb. ve znění vyhl. č. 155/80 Sb. tyto podmínky:

- **stavba bude užívána v souladu s dokumentací předloženou Staveb.úřadu ve staveb.řízení a v souladu s zápisem z 24.8.1993.**
- **stavebník si zajistí zaměření garáže oprávněným geodetem dle vyhl.č.10/74 Sb. a zanesení nového objektu do katastru nemovitostí. Termín: 31.12.1994.**
- **objekt nesmí být využíván k jiným /zejména podnikatel./ účelům ale pouze jako garáž pro osob. automobil.**

Drobné nedostatky zjištěné při místním šetření, které jsou uvedeny v zápise z tohoto, musí být odstraněny v těchto lhůtách: **dle zápisu z jednání 24.8.1993, tj.**

- **dokončit obklad zvenčí a dokončit úpravu střech /lepenka/.  
Termín : do 3.1.1994**
- **doporučuje se příjezd k objektu upravit zatražňovacími tvárnici.**

O odstranění drobných nedostatků uvědomíte písemně stavební úřad nejpozději pět dní po stanovené výše uvedené lhůtě.

**Odůvodnění:**

**ž a d a t e l e**

K návrhu ..... zahájil Stavební úřad města Přerova kolaudační řízení spojené s místním šetřením konaným dne **24.8.1993**....., o čemž uvědomil účastníky řízení podle § 78 a 80 odst. 1 zákona č.50/76 Sb. přičemž tyto upozornil, že námitky a stanoviska mohou tito uplatnit nejpozději při tomto ústním jednání.

V kolaudačním řízení bylo zjištěno, že stavba byla provedena podle ověřené dokumentace ve stavebním řízení a že byly splněny jak územní podmínky, tak i podmínky stavebního povolení. Užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob a životního prostředí. Stavební úřad prověřil předložená potvrzení o předepsaných zkouškách a nezjistil u těchto závady, které by bránily užívání stavby. Zjištěné drobné nedostatky, které nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby jsou uvedeny v zápise z místního šetření a budou odstraněny ve stanovené přiměřené lhůtě.

Vzhledem k výsledku kolaudačního řízení rozhodl Stavební úřad města Přerova jak výše uvedeno a povolil užívání stavby.

**Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k referátu **RR a ÚP** ~~životního prostředí~~ ~~Okresního úřadu v Přerově~~. Odvolání se podává u orgánu, který rozhodnutí vydal.



*Ing. Lubomír ŠTUKAVEC*  
vedoucí Stavebního úřadu města Přerova

**Rozhodnutí obdrží:**

- 1) adresát - **D**
- 2) Stavební úřad města Přerova ad/a
- 3. ~~Stavební úřad města Přerova~~ **Katastrální úřad Přerov**
- 4. ~~OS SPO Přerov~~ **OS SPO Přerov**